



## Casa en urbanización privada ubicada en Costa Ballena

**515,000€** (0€ m<sup>2</sup>)

**Tipo:** Casa

**Habitaciones :** 3

**Nº de Plantas:** 2

**Baños:** 2

**Subtipología:**

**Superficie:** m<sup>2</sup>

**Estado:** Buen estado

**Ubicación:** COSTA BALLENA, CADIZ

### CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado, Exterior, Garaje, Jardín, Piscina, Plaza de aparcamiento

### DESCRIPCIÓN

? Casa en Costa Ballena con jardín y garaje, a solo 7 minutos de la playa

Descubre esta fantástica vivienda situada en una de las zonas más exclusivas de la costa gaditana, a tan solo 7 minutos andando de la playa y muy cerca de uno de los mejores campos de golf de España.

La casa se distribuye en **dos plantas**:

? **Planta baja:** amplio salón, cocina totalmente equipada con lavadero y un baño de cortesía.

? **Planta alta:** 3 luminosos dormitorios y un baño completo.

Además, la vivienda dispone de:

?? **Garaje privado**

?? **Trastero de 14 m<sup>2</sup>**

?? **Jardín privativo de 29 m<sup>2</sup>**, perfecto para disfrutar de tus momentos de ocio al aire libre

Todas las estancias son **exteriores**, lo que garantiza luz natural durante todo el día.  
 C/Tte Trujillo, 2 Bajo, 11660 Prado del Rey (Cádiz)  
 (+34) 685 111 459 / (+34) 670 532 519 info@ocasioncadiz.com

Una oportunidad única de vivir o invertir en **Costa Ballena**, un enclave privilegiado de sol, playa y golf. SI  
 © 2024 Ocasión Cádiz. Todos los derechos reservados.