



PRECIOSO PISO EN PLANTA BAJA CON ENTRADA PARTICULAR

75,000€ (1,000.00€ m²)

Tipo: Piso

Habitaciones : 3

Nº de Plantas: 1

Baños: 1

Subtipología:

Superficie: 75m²

Estado: Buen estado

Ubicación: Prado del Rey, Calle Clara Campoamor

CARACTERÍSTICAS

Amueblado, Armarios empotrados

DESCRIPCIÓN

? Vivienda en planta baja en Prado del Rey – ¡Ubicación inmejorable!

Si buscas **comodidad y amplitud en una sola planta**, esta vivienda en **Prado del Rey** es la oportunidad perfecta. Situada en una zona tranquila y muy bien comunicada, tendrás a mano todos los **servicios esenciales para el día a día**.

? Características principales:

Entrada independiente con recibidor de bienvenida.

Luminoso **salón comedor con ventanal al exterior**.
 C/Tte Trujillo, 2 Bajo, 11660 Prado del Rey (Cádiz)
 (+34) 685 111 459 / (+34) 670 532 519 info@ocasioncadiz.com

Cocina equipada, con ventilación natural.

Baño totalmente nuevo, con gran plato de ducha a estrenar.

3 dormitorios, destacando el principal por su amplitud y con **2 armarios empotrados**.

Encantador **patio interior** que aporta luz y ventilación natural.

? **Ventajas únicas:**

Toda la vivienda en **planta baja**: accesible y práctica.

Sin gastos de comunidad.

Excelente ubicación: cerca de colegios, comercios y transporte.

? Ideal tanto para **familias** como para quienes desean un hogar cómodo en un entorno tranquilo con todas las facilidades cerca.

?? *Gastos de compraventa, impuestos y honorarios no incluidos en el precio. El consumidor tiene a su disposición la ficha informativa de la vivienda.*