



? Parcela rústica con casa, piscina montable y vistas a la sierra
– 3145 m² de naturaleza y tranquilidad

160,000€ (50.87€ m<sup>2</sup>)

Tipo: Parcelas

Habitaciones : 1 Nº de Plantas: 1

Baños: 1

Subtipología:

**Superficie**: 3145m<sup>2</sup> **Estado**: Buen estado

Ubicación: Prado del Rey

#### CARACTERÍSTICAS

#### DESCRIPCIÓN

# ? Parcela rústica con casa, piscina montable y vistas a la sierra – 3.145 m² de naturaleza y tranquilidad

Si sueñas con vivir rodeado de naturaleza, esta **preciosa parcela de 3.145 m²** es justo lo que necesitas. Ubicada en un entorno tranquilo con **vistas espectaculares a la sierra**, es ideal como segunda residencia, finca de recreo o para vivir de forma autosuficiente.

## ? Exterior:

Terreno amplio con olivos, árboles frutales y huerto en producción.

Pozo de agua dulce y suministro eléctrico conectado.

Piscina desmontable, perfecta para Tosilidias Bajburos Prado del Rey (Cádiz)

**\** (+34) 685 111 459 / (+34) 670 532 519 ☐ info@ocasioncadiz.com **Container habilitado como trastero** o almacén.

© 2024 Ocasión Cádiz. Todos los derechos reservados.

# ? La casa incluye:

Salón comedor con chimenea, acogedor y funcional.

1 dormitorio espacioso.

1 baño completo.

Porche cubierto, ideal para disfrutar del entorno al aire libre.

## ? Características destacadas:

3.145 m<sup>2</sup> de terreno rústico

Agua propia (pozo dulce)

Electricidad conectada

Piscina

Árboles frutales y huerto

Casa con chimenea

Vistas despejadas a la sierra

Buen acceso y documentación al día

? Una oportunidad única para quienes buscan un rincón natural donde desconectar y vivir con calidad de vida. ¡No la dejes escapar!