



## Venta o alquiler opción a compra Piso reformado 100% con muchos detalles y buen gusto

100,000€ (0€ m²)

Tipo: Piso

Habitaciones: 2 Nº de Plantas: 2

Baños: 1

Subtipología: Superficie: m<sup>2</sup>

Estado: Obra nueva

Ubicación: Calle Juan Ramon Jimenez, Prado del

Rey.

## CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado, Amueblado, Armarios empotrados, Cocina equipada

## DESCRIPCIÓN

¡Oportunidad única! Piso reformado a capricho en una ubicación privilegiada

Este hermoso piso en segunda planta combina comodidad, estilo y una ubicación inmejorable. Situado cerca del Instituto, colegios, cuartel de la Guardia Civil, biblioteca, teatro, supermercados y más, ¡todo lo que necesitas a tu alcance!

## Características principales:

Reforma integral: 100% reformado con mucho gusto, cuidando cada detalle para ofrecer un espacio moderno y acogedor.

Distribución: Al entrar, te recibe un recibidor que conecta con un amplio salón comedor con techos abovedados, creando un ambie Metelegaine 2, Bajo aci 660 Prado del Rey (Cádiz)

Cocina: Totalmente equipada, 685 n 1 1 h 459 d n 43 d 687 n 536 51 h 51 c 5 c 68 f 20 c 68 f 20

aprovechar la luz natural del balcón. © 2024 Ocasjón Cádiz. Todos los derechos reservados. **Dormitorios:** Un gran dormitorio principal con balcón y mucha luz natural, ideal para descansar y relajarse. Además, una habitación juvenil o despacho perfecta para trabajar o estudiar.

**Baño:** Un espacio para relajarse, con un gran jacuzzi con TV y una ducha forrada de piedra que recuerda a un spa, con detalles que invitan al bienestar.

**Detalles adicionales:** Paredes de doble tabique, cristales Climalit, aire acondicionado, placas solares, y un diseño cuidado que combina funcionalidad y estética.

**Extras:** La azotea comunitaria ofrece vistas impresionantes a la Sierra de Grazalema y el Castillo de Matrera, perfecta para disfrutar de momentos al aire libre y vistas panorámicas.

Este inmueble es difícil de describir con palabras, ¡hay tantos detalles que enamoran! Es ideal para quienes buscan comodidad, estilo y una excelente ubicación en un entorno tranquilo y con vistas privilegiadas.