



HOTEL EN PLENO PUERTA DEL PARQUE DE LA SIERRA GADITANA

1,250,000€ (127.55€ m²)

Tipo: Edificios

Habitaciones : 15+

Nº de Plantas: 2

Baños: 10 +

Subtipología:

Superficie: 9800m²

Estado: Buen estado

Ubicación: Entre Prado del Rey y El Bosque

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado, Amueblado, Calefacción caldera, Cocina equipada, Exterior, Piscina, Plaza de aparcamiento, Terraza

DESCRIPCIÓN

Hotel **Puerta del Parque** está localizado en [Prado del Rey](#), enclavado entre dos zonas paisajísticas de incomparable belleza, el Parque Natural de los Alcornocales y el [Parque Natural de la Sierra Grazalema](#). En el corazón de la Ruta de los Pueblos Blancos, a 45 minutos del aeropuerto de Jerez.

Su altura, de solo dos plantas que giran en torno a un patio central, semeja la arquitectura tradicional de la comarca buscando la armonía que reina en las calles de los Pueblos Blancos. El hotel y la zona ofrecen el sosiego y la tranquilidad de sus rincones verdes y lo pintoresco de la Ruta de los Pueblos Blancos.

El Hotel **Puerta del Parque** dispone de 16 habitaciones, con baño, televisor, hilo musical y aire acondicionado. Algunas habitaciones de la planta baja están acondicionadas para minusválidos.

[C/Tte Trujillo, 2 Bajo, 11660 Prado del Rey \(Cádiz\)](#)

[\(+34\) 685 111 459](tel:+34685111459) / [\(+34\) 670 532 519](tel:+34670532519) info@ocasioncadiz.com

Planta baja:

Recibidor /recepción

2 Aseos (masculino y femenino)

Habitación gabina telefónica

Despensa con puerta al exterior y al pasillo central

Bar con zona para mesas y sillas, barra bastante amplia

Cocina con extractor central, 2 cámaras frigoríficas

Comedor amplio con mesas y sillas, entrada desde el pasillo y cocina, todas las puertas acristaladas al exterior se pueden abrir.

Sala de estar

Trastero bajo escalera

Zona de lavado y planchado

6 habitaciones

1º Planta:

7 habitaciones

1 suite

1 piso- Salón comedor, cocina, 2 habitaciones, baño.

Trastero

Terraza

Exterior:

Aparcamiento amplio

Estructura para un nuevo edificio. (Permisos en vigor para garaje en sótano, salón celebración en planta baja y habitaciones en 1º Planta)

Zona de piscina:

Piscina muy grande

Piscina pequeña

Depuradoras

Techados

Aseos

Todo lo descrito cuenta con su mobiliaria como mesas, sillas, amacas, camas, etc....