



HOTEL EN PLENO PUERTA DEL PARQUE DE LA SIERRA GADITANA

1,250,000€ (127.55€ m²)

Tipo: Edificios

Habitaciones : 15+ Nº de Plantas: 2

Baños: 10 +

Subtipología:

Superficie: 9800m² Estado: Buen estado

Ubicación: Entre Prado del Rey y El Bosque

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado, Amueblado, Calefacción caldera, Cocina equipada, Exterior, Piscina, Plaza de aparcamiento, Terraza

DESCRIPCIÓN

Hotel **Puerta del Parque** está localizado en <u>Prado del Rey</u>, enclavado entre dos zonas paisajísticas de incomparable belleza, el Parque Natural de los Alcornocales y el <u>Parque Natural de la Sierra Grazalema</u>. En el corazón de la Ruta de los Pueblos Blancos, a 45 minutos del aeropuerto de Jerez.

Su altura, de solo dos plantas que giran en torno a un patio central, semeja la arquitectura tradicional de la comarca buscando la armonía que reina en las calles de los Pueblos Blancos. El hotel y la zona ofrecen el sosiego y la tranquilidad de sus rincones verdes y lo pintoresco de la Ruta de los Pueblos Blancos.

El Hotel **Puerta del Parque** dispone de 16 habitaciones, con baño, televisor, hilo musical y aire acondicionado. Algunas habitaciones de la planta baja están acondicionadas para minusválidos. C/Tte Trujillo, 2 Bajo, 11660 Prado del Rey (Cádiz)

\((+34) 685 111 459 / (+34) 670 532 519 \(\) info@ocasioncadiz.com

Planta baja:
Recibidor /recepción
2 Aseos (masculino y femenino)
Habitación gabina telefónica
Despensa con puerta al exterior y al pasillo central
Bar con zona para mesas y sillas, barra bastante amplia
Cocina con extractor central, 2 cámaras frigoríficas
Comedor amplio con mesas y sillas, entrada desde el pasillo y cocina, todas las puertas acristaladas al exterior se pueden abrir.
Sala de estar
Trastero bajo escalera
Zona de lavado y planchado
6 habitaciones
1º Planta:
7 habitaciones
1 suite
1 piso- Salón comedor, cocina, 2 habitaciones, baño.
Trastero
Terraza
Exterior:
Aparcamiento amplio
Estructura para un nuevo edificio. (Permisos en vigor para garaje en sótano, salón celebración en planta baja y habitaciones en 1º Planta)
Zona de piscina:

Piscina muy grande

Piscina pequena	
Depuradoras	
Techados	
Aseos	

Todo lo descrito cuenta con su mobiliaria como mesas, sillas, amacas, camas, etc....